**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

 Tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM

 Địa chỉ: Số 58, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh;

 Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh;

 Địa chỉ: Xóm Sơn Thịnh, xã Kỳ Tiến, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.

 **- Tài sản đấu giá:**

Thửa đất số 07, tờ bản đồ số 15, có diện tích 1.348,3m², trong đó đất ở 200m², đất trồng cây lâu năm 1.148,3m², đất đã được UBND huyện Kỳ Anh cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BY 530202 ngày 02/3/2015 mang tên ông Phạm Hải Lý và bà Nguyễn Thị Luyên và tài sản gắn liền là một ngôi nhà cấp 4 và công trình phụ trợ được xây dựng năm 1991.

 **- Giá khởi điểm:** 525.151.000 đồng (*năm trăm hai mươi lăm triệu một trăm năm mươi mốt nghìn đồng)*

 (Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản. Người trúng đấu giá còn phải nộp các khoản thuế, phí, lệ phí để được cấp giấy chứng nhận QSD đất và quyền sở hữu tài sản)

* **Tiền đặt trước:** 100.000.000 đồng;
* **Bước giá:** 10.000.000 đồng;
* Chi phí hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.
* **Thời gian xem tài sản, đăng ký tham gia đấu giá**: Từ ngày thông báo đến 17 giờ, ngày 04/8/2020, tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh.

- Địa chỉ xem tài sản: Thôn Đông Văn, xã Kỳ Tân, huyện Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh

* **Hình thức đấu giá:** Bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
* **Điều kiện được tham gia đấu giá:** Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu và thuộc đối tượng Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo quy định của Luật đất đai
* **Thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước:**

Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm không trực tiếp thu tiền đặt trước.

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số: 0201000268899 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm tại Ngân hàng Ngoại thương Chi nhánh Hà Tĩnh.

 Thời hạn kết thúc nhận hồ sơ, tiền đặt trước của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá: Vào 17 giờ ngày 04 tháng 8 năm 2020.

 **Tổ chức phiên đấu giá**: Vào hồi 08 giờ, ngày 07 tháng 8 năm 2020, tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh ( Xóm Sơn Thịnh - xã Kỳ Tiến - huyện Kỳ Anh - tỉnh Hà Tĩnh)

 Kính mời đại diện hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đến tham khảo hồ sơ, xem tài sản và đăng ký tham gia đấu giá.

 Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm - Điện thoại: 0918 379 628 (*gặp anh Tâm)* hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kỳ Anh-

Điện thoại: 0964587059 (*gặp anh Toàn*)

 Website: daugiahongtam.com

 **GIÁM ĐỐC**

 **Đinh Hồng Tâm**