|  |  |
| --- | --- |
| **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HỒNG TÂM**Số: 162 /TB-ĐGHT | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc***Hà Tĩnh, ngày 05 tháng 5 năm 2023* |

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm

Địa chỉ: Số 67, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh

**Đơn vị có tài sản đấu giá:** Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông

 Địa chỉ: Thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp, huyện Hướng Hóa, tỉnh Hà Tĩnh.

 **1.** **Tài sản, nguồn gốc tài sản:**

a) Tài sản đấu giá: Giá trị khai thác gỗ rừng trồng sản xuất của Ban quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông (Rừng trồng các năm 2002, 2006 thộc Dự án 661).

* Diện tích khai thác: 71,7 ha;
* Địa điểm khai thác: Tiểu khu 675, xã Tân Thành; Ngoài tiểu khu, xã Tân Liên, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị.

b) Nguồn gốc tài sản: Tài sản nhà nước theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước của Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông

**2.** **Giá khởi điểm, tiền đặt trước, chi phí hồ sơ tham gia đấu giá:**

a) Giá khởi điểm: 5.043.100.000 đồng *(Năm tỷ, không trăm bốn mươi ba triệu, một trăm nghìn đồng);*

b) Tiền đặt trước: 1.000.000.000 đồng *(Một tỷ đồng);*

c) Chi phí hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/bộ hồ sơ.

**3. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp

 *(Người tham gia đấu giá xem kỹ về hình thức, phương pháp đấu giá tại Quy chế cuộc đấu giá tài sản ban hành kèm theo Quyết định số 161/QĐ-ĐGHT ngày 05/5/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm).*

1. Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

**4. Đối tượng tham gia đấu giá**

1. Người tham gia đấu giá phải có đủ năng lực tài chính, đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc trường hợp bị cấm tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản, đáp ứng đầy đủ các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá theo hướng dẫn của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm;
2. Cam kết thực hiện nghiêm chỉnh các quy định về phòng chống cháy rừng trong quá trình khai thác, vận chuyển gỗ sau khi trúng đấu giá;
3. Mua hồ sơ và nộp tiền đặt trước theo đúng quy định.

**5. Điều kiện, hồ sơ và cách thức đăng ký tham gia đấu giá**

a) Điều kiện:

- Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và các quy định khác của pháp luật có liên quan;

- Có giấy xác nhận của Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông xác nhận đã thực hiện khảo sát, đánh giá số lượng, chất lượng tài sản đấu giá. Cam kết thực hiện đầy đủ trách nhiệm của mình trong quá trình tham gia đấu giá và sau khi trúng đấu giá;

- Chấp nhận từ mức giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền cho người khác tham gia đấu giá. Việc ủy quyền phải bằng Hợp đồng ủy quyền và phải được công chứng, chứng thực theo quy định.

***Lưu ý:***

***-*** *Một người không được ủy quyền cho 02 người hoặc nhiều người tham gia đấu giá;*

* *Hồ sơ của người tham gia đấu giá phải được thực hiện đầy đủ theo Quy chế và nộp cho Công ty theo thời gian đã được thông báo. Hết thời hạn thông báo Công ty không nhận hồ sơ.*

b) Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:

* Đơn đăng ký tham gia đấu giá (Theo mẫu của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm);
* Đối với cá nhân: Bản sao Giấy CMND/CCCD hoặc Hộ chiếu đang trong thời hạn sử dụng;
* Đối với tổ chức: Bản sao Giấy phép hoạt động/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy CMND/CCCD hoặc Hộ chiếu đang trong thời hạn sử dụng của người đại diện theo pháp luật. Giấy ủy quyền/Giấy giới thiệu và CMND/CCCD hoặc Hộ chiếu đang trong thời hạn sử dụng của người mua hồ sơ trong trường hợp không phải là người đại diện theo pháp luật;
* Giấy xác nhận của Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông xác nhận người tham gia đấu giá đã thực hiện khảo sát, đánh giá số lượng, chất lượng tài sản đấu giá.
* Chứng từ nộp tiền đặt trước;
* Phiếu trả giá.

 c) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá trực tiếp đến tham khảo hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm. Địa chỉ: Số 67, đường Nguyễn Du, tp Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

d) Điều kiện tổ chức cuộc đấu giá: Phải có ít nhất 02 người đủ điều kiện tham gia đấu giá và giá trả ít nhất phải bằng giá khởi điểm. Trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá thì Công ty không tổ chức cuộc đấu và báo cáo cho bên có tài sản đấu giá xem xét, quyết định.

 **6. Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá**

a) Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 19/5/2023 *(trong giờ hành chính)*.

b) Địa điểm: Tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm - Địa chỉ: Số 67, đường Nguyễn Du, tp Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

**7. Thời gian, địa điểm xem tài sản**

1. Thời gian: Vào các ngày 16/5/2023 và 17/5/2023 *(trong giờ hành chính);*
2. Địa điểm xem tài sản: Tiểu khu 675, xã Tân Thành; Ngoài tiểu khu, xã Tân Liên, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị (Khách hàng phải đăng ký tại Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm để được giới thiệu đi xem tài sản).

 **8. Thời hạn, phương thức nộp tiền đặt trước**

1. Thời hạn:03 ngày làm việc trước ngày tổ chức cuộc đấu;
2. Phương thức: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm không trực tiếp thu tiền đặt trước bằng tiền mặt. Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản số 0201000268899 của Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm mở tại Ngân hàng Vietcombank - Chi nhánh Hà Tĩnh *(trong giờ hành chính).*

**9. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá.**

 a) Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 00 phút ngày 19/5/2023 *(trong giờ hành chính);*

b) Địa điểm, cách thức nộp phiếu trả giá: Người đăng ký tham gia đấu giá sau khi đã nộp đầy đủ tiền đặt trước, chi phí hồ sơ và đơn tham gia đấu giá sẽ được nhận tờ phiếu trả giá và được hướng dẫn cách ghi phiếu, thời hạn nộp phiếu và buổi công bố giá.

Phiếu trả giá của khách hàng phải được bọc bằng chất liệu bảo mật và được bỏ vào trong một bì thư dán kín *(Theo mẫu của Công ty)* có chữ ký niêm phong của khách hàng.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp phiếu trả giá trực tiếp cho Công ty đấu giá hợp danh Hồng Tâm tại trụ sở Công ty, địa chỉ: Số 67, đường Nguyễn Du, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh hoặc có thể gửi qua đường bưu chính *(Phiếu được tính theo dấu bưu điện trước 16h00p ngày 19/5/2023 và Công ty không chịu trách nhiệm về việc thất lạc phiếu trả giá của khách hàng).*

Trường hợp đấu giá thay phải có Hợp đồng ủy quyền hợp lệ.

 **10.** **Thời gian và địa điểm tổ chức buổi công bố giá**

a) Thời gian: Vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 22/5/2023

 b) Địa điểm: Tại hội trường Ban quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông. Địa chỉ: Thôn Tân Xuyên, xã Tân Hợp, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ qua số điện thoại: 0918379628 *(gặp anh Tâm).* Website: daugiahongtam.com.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:*** * Báo Pháp luật Việt Nam;
* Cổng TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
* Trang TTĐT Công ty;
* BQL rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông;
* Giám đốc Công ty;
* TP.NV đấu giá;
* Người tham gia đấu giá;
* Lưu VT, HS đấu giá.
 | **GIÁM ĐỐC****Đinh Hồng Tâm** |